

Notulen Algemene Ledenvergadering POBD

Datum	:	23 september 2020
Plaats	:	Cinema the Movies Dordrecht
Tijdstip	:	18:15 – 21:00 uur
Aanwezig	:	Bestuursleden A. van Pelt, B. Braanker, R. Gravendijk, D. van Buuren, J. Huisman
		Leden: op aanvraag bij het secretariaat
Afwezig met kennisgeving	:	Leden: op aanvraag bij het secretariaat

1. Opening en vaststellen agenda

Voorzitter Arien van Pelt opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. De aanwezigheid van wethouder Piet Sleeking wordt zeer op prijs gesteld.

2. Vaststelling van de agenda

De agenda wordt door de voorzitter toegelicht en vastgesteld.

3. Terugblik

In de achterliggende periode is er veel gebeurd. Zo zijn er de nodige stappen gezet met POBD 2.0, die komen later nog aan de orde in deze vergadering.

De website is vernieuwd en wordt alleen gebruikt voor promotie naar niet leden.

Chainels is ons nieuwe communicatiekanaal, Sander Verseput zal het gebruik hiervan later op de avond verder toelichten.

Corona heeft ingrijpende gevolgen (gehad) voor iedereen. Het POBD bestuur heeft vanaf het voorjaar op moeten schalen om, in wekelijkse gesprekken met de wethouders, Ambulante handel en Dordrecht Marketing, besluiten te kunnen nemen om de ondernemers op de juiste wijze te informeren en een afsluiting van de binnenstad te voorkomen. Het centrum is voorzien van een bewegwijzering en de parkeergarages zijn tijdelijk gratis toegankelijk gemaakt voor kort-parkeren van de consument. Met de inzet van “typetjes” hebben wij geprobeerd de bezoekersstromen zo goed mogelijk te reguleren. Via de website van Centrum Dordrecht kregen de ondernemers een platform om hun acties onder de aandacht te brengen.

Daarnaast zijn er regelmatige gesprekken geweest met de Adviesraad Detailhandel en Vastgoedeigenaren. RTV Dordrecht heeft opnames gemaakt en uitgezonden zoals tijdens de vorige ALV is besloten. De passantentelling is opnieuw onder de aandacht van het bestuur, omdat er een nieuwe leverancier gevonden moet worden. De locaties van de telpunten zijn in kaart gebracht en worden via de Nieuwsbrief met de leden gedeeld, met aandacht voor een eventuele uitbreiding van deze locaties.

4. Mededelingen en Ingekomen stukken

4.1. Notulen vorige vergadering

De notulen van [20 november 2019](#) worden zonder aanpassingen goedgekeurd en vastgesteld. De notulen kunt u inzien op de website van de POBD.

4.2. Extra koopavonden in december

Het advies voor de aangepaste openingstijden in de decembermaand wordt gecommuniceerd via de Nieuwsbrief Q4. Deze wordt half oktober verspreid.

4.3. Voorlopige data evenementen

Onder voorbehoud van de corona ontwikkelingen hebben wij de volgende activiteiten voor 2021 gepland:

- Shoppingnight: 24 juni
- Dordt in de Mode: 18 september
- Dordt Pakt Uit: 18 en 19 september

4.4. *Bureau Binnenstad*

De POBD is partner in het nieuw opgerichte Bureau Binnenstad samen met diverse Dordtse spelers (gemeente, vastgoed, politiek, Dordrecht Marketing). Bureau Binnenstad heeft de verantwoordelijkheid gekregen om oplossingen te kiezen voor diverse probleemgebieden. Hieronder valt ook het leegstand-probleem waarvoor een werkgroep is opgericht die Bureau Binnenstad gaat adviseren. Er is een opdracht geformuleerd waarmee deze werkgroep aan de slag gaat. De werkgroep is nog op zoek naar 3 ondernemers vanuit de binnenstad die hierbij aan kunnen sluiten. Aan het eind van deze ALV kunnen geïnteresseerden zich aanmelden.

4.5. *Nieuwsbrief POBD*

De [Nieuwsbrief voor het 4^e kwartaal](#) wordt voor de laatste keer fysiek aangeboden. Vanaf 1 januari 2021 zal deze alleen nog digitaal verstuurd worden. Zorg dat uw gegevens bekend zijn bij het secretariaat van de POBD, zodat u op de hoogte blijft van wat er speelt.

4.6. *V&D pand*

Er is nog geen duidelijkheid over de doorontwikkeling van het V&D pand. Uitgangspunt is dat op de begane grond alleen winkels (en op het Scheffersplein horeca) zijn toegestaan. Dat is in het bestemmingsplan vastgelegd.

5. **Bijzondere leden**

De voorzitter bedankt Joyce van den Heuvel voor haar inzet en delen van kennis binnen het bestuur. Een goede vertegenwoordiger vanuit de ondernemers die meedacht over alles wat er speelde en zorgde voor een nauwere betrokkenheid. Daarnaast zijn er sinds 2020 een aantal nieuwe vrijwillige leden toegetreden tot de POBD. Only the Brave, Edwin Bax, was de eerste in inmiddels een rij van 9. De POBD is zeer blij met deze ontwikkeling.

6. **Presentatie werkgroepen**

De werkgroepen Openbare ruimte en Koplopers presenteren zich middels een vooraf opgenomen filmpje. Deze zijn te zien via de volgende link:
Openbare Ruimte – [open hier het filmpje](#)
Koplopers – [open hier het filmpje](#)

Rob Weiss licht de ontwikkeling van de nieuwe werkgroepen verder toe. Samenwerken is de rode lijn. Openbare Ruimte is op de goede weg. Plannen kunnen uitgewerkt gaan worden, mede onder begeleiding van BRO / IK Onderneem. Voor de werkgroepen Evenementen en Straathoofden is het opstarten lastig. Er is een beperkt aantal deelnemers voor deze 2 werkgroepen; uitbreiding is gewenst.

De werkzaamheden van de beide werkgroepen worden toegelicht:

- *Werkgroep Evenementen*

De werkgroep Evenementen gaat zich bezig houden met juist die momenten dat er geen evenement gepland is vanuit Dordrecht Marketing. Wat is dan het aanbod, missen we nog wat en wat kan beter? Zijn de evenementen goed verdeeld over de bezoekersgroepen en maanden van het jaar? Wat past bij Dordrecht en hoe kunnen wij als ondernemer daar meer van profiteren.

- *Werkgroep Straathoofden*

De werkgroep Straathoofden zorgt voor meer betrokkenheid bij de eigen straat/omgeving en je weet precies wat er in jouw straat speelt. Daarnaast signaleer je problemen zoals overlast, uitstallingen etc. die gemeld worden bij de Openbare Ruimte. Je zoekt contact

met de ondernemers in je straat. Alle straathoofden komen regelmatig bijeen en zorgen voor het gezamenlijk belang.

Deelname aan deze werkgroepen is niet vrijblijvend, je moet van elkaar op aan kunnen en actief samen aan de slag gaan. Aanmelden kan via secretariaat@pobd.nl

De voorzitter merkt op dat deze extra ondersteuning vanuit BRO / Ik Onderneem mogelijk wordt gemaakt door de gemeente Dordrecht, zodat wij verder kunnen komen dan waar we nu staan. Deze hulp wordt zeer gewaardeerd.

7. Huishoudelijk Reglement

Het huishoudelijk reglement is een aanvulling op de statuten van de vereniging en opgesteld voor het bestuur, waarin de regels zijn vastgelegd hoe men met elkaar omgaat en waar men zich aan moet houden. Aan de leden wordt om goedkeuring gevraagd tijdens deze vergadering.

De 4 werkgroepen moeten ieder hun eigen Huishoudelijk Reglement op gaan maken en leggen deze ter goedkeuring voor aan het bestuur.

8. Financiën

De penningmeester licht de volgende stukken toe:

8.1. Begroting 2020

U kunt het [jaarplan en de begroting 2020](#) downloaden via de website.

Corona heeft veel plannen niet door laten gaan het afgelopen jaar.

Door het wegvallen van veel activiteiten en grote evenementen is er een behoorlijke reservepost ontstaan die anders ingezet kan gaan worden. Aan het eind van het jaar zal er een groot bedrag overblijven. Dit zie je terugkomen in de vooruitblik naar 2021.

8.2. Begroting 2021

U kunt het [jaarplan en de begroting 2021](#) downloaden via de website.

Vanaf 2021 gaan wij over naar een nieuw administratiekantoor, Flynth. Zij bieden dezelfde service als het huidige kantoor, maar tegen een veel lager tarief.

POBD is de contractpartner van Chainels en werkt samen met de gemeente en Dordrecht Marketing. De kosten worden evenredig verdeeld.

De begroting 2021 wordt verder toegelicht aan de hand van een Excel sheet.

Het bestuur vraagt de leden om goedkeuring omdat op 1 oktober de aanvraag voor de subsidie ingediend moet zijn bij de gemeente.

Vanuit de zaal wordt gevraagd de post "Onvoorzien" te verhogen. Dit verzoek wordt door de penningmeester meegenomen

9. Kraamkamer Ondernemers Laboratorium

Diverse ondernemers uiten hun zorgen over de vele berichten over inkrimping van het kernwinkelgebied. Daarom is er een tegenvoorstel gemaakt waarmee men denkt een deel van de leegstand op te kunnen lossen. Hierbij wordt gedacht aan creatieve jonge ondernemers die net van school komen en hun producten willen presenteren en fabriceren in winkels, in plaats van alleen via internet. Zij moeten geholpen worden door ondernemers om hun plannen te kunnen realiseren, in samenwerking met diverse externe partners. Bij diverse partijen wordt om een speciale sponsoring/subsidie gevraagd (huurbaas, gemeente) voor een periode van 2 jaar. Dit komt neer op een bijdrage van € 3.600 vanuit de vastgoedbeheerder en € 3.600 vanuit de gemeente, per startende ondernemer. Dit biedt kansen voor deze jonge ondernemers en voorkomt leegstand.

10. Presentatie Chainels

Sander Verseput, een van de oprichters van Chainels, zal de aanwezigen extra uitleg geven over het gebruik van Chainels. [Download hier de presentatie.](#)

11. Presentatie Dordrecht Marketing

Danny Braber neemt de aanwezigen mee in de plannen voor de Dordtse Decemberdagen, het alternatief voor de Kerstmarkt die dit jaar wegens Corona niet mogelijk is. Alle plannen zijn onder voorbehoud van budget en vergunningverlening. [Download hier de presentatie.](#)

12. Stemming

De volgende besproken onderwerpen worden in stemming gebracht onder de leden.

12.1. Huishoudelijk Reglement

Het HHR wordt unaniem goedgekeurd.

12.2. Begroting 2020

De extra financiële bijdrage aan de Decembermaand binnen de begroting 2020 wordt unaniem goedgekeurd.

12.3. Jaarplan en Begroting 2021 versie 1

De leden gaan akkoord met het huidige voorstel waarin de volgende wijziging wordt doorgevoerd: de “reservering” voor 2022 wordt overgeboekt naar de post “onvoorzien” in 2021. Met 2 onthoudingen gaan de leden akkoord

12.4. KOL

Met een meerderheid van stemmen gaan de leden akkoord met de verdere uitwerking van de KOL.

12.5. Samenwerking RTV Dordrecht

Met een kleine meerderheid van stemmen wordt de huidige samenwerking met RTV Dordrecht niet verlengd.

13. Rondvraag

- Is het mogelijk om de parkeertarieven te verlagen tijdens de laatste weken van het jaar om zo de bezoekersstroom te spreiden. De voorzitter gaat dit meenemen in de gesprekken met de gemeente.
- Mark Habets wil zich kandidaat stellen als voorzitter voor de werkgroep Openbare Ruimte. Deze benoeming wordt officieel in gang gezet.
- Verzoek vanuit de zaal om bij volgende filmopnames meerdere winkeliers te gaan betrekken, niet altijd dezelfde gezichten in beeld brengen. Voor volgende opnames vooraf gaan inventariseren wie er deel willen nemen aan volgende filmpjes. Mensen kunnen zich via de mail hiervoor aanmelden bij het secretariaat.

14. Sluiting

Geert ter Steeg wordt bedankt voor de gastvrijheid. Niets meer aan de orde zijnde, sluit de voorzitter de vergadering om 21:00 uur.